

**Кредитный потребительский кооператив "Бизнес-Траст"
г.Междуреченск Кемеровской области**

**Приложение № 1
к Информации об условиях предоставления,
использования и возврата потребительского займа**

В разделе 2 договора потребительского займа содержатся **общие условия договора.**

2. Общие условия договора.

- 2.1. Настоящий Договор считается заключенным при достижении согласия между Займодавцем и Заемщиком по всем индивидуальным условиям договора, указанным в разделе 1 настоящего Договора и с момента передачи Заемщику денежных средств. Датой выдачи займа считается дата выдачи из кассы или зачисления денежных средств на счет Заемщика.
- 2.2. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату суммы займа и уплате процентов Займодавцу считается дата поступления соответствующих сумм от Заемщика в кассу или на расчетный счет Займодавца.
- 2.3. **Условия погашения займа и начисленных на него процентов.**
- 2.3.1. Проценты начисляются ежемесячно по формуле простых процентов на остаток задолженности по займу, на начало операционного дня в соответствии с расчетной базой, в которой количество дней в году и количество дней в месяце принимаются равными количеству фактических календарных дней. Проценты за пользование займом начисляются, начиная с даты, следующей за датой выдачи займа, определенной в п. 2.1.договора, и заканчивая датой фактического возврата займа.
- 2.3.2. Сумма подлежащих уплате процентов начисляется ежемесячно на последнее число (включительно) текущего месяца. За последний месяц пользования займом – на дату фактического возврата займа (включительно) Займодавцу.
- 2.3.4. Начисленная согласно п.2.2. сумма процентов за пользование займом уплачивается не позднее числа текущего месяца, за последний месяц пользования займом – одновременно с погашением займа.
- 2.3.5. Погашение займа и уплата процентов по Договору осуществляются в соответствии с Графиком платежей, который является неотъемлемой частью - Приложением №1- настоящего Договора.
- 2.3.6. Сумма произведенного Заемщиком платежа по договору в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств заемщика по настоящему договору, погашает задолженность заемщика в следующей очередности:
- 1) задолженность по процентам;
 - 2) задолженность по основному долгу;
 - 3) неустойка (штраф, пеня) в размере, определенном в соответствии с п. 12 индивидуальных условий Договора;
 - 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
 - 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
 - 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) или договором потребительского кредита (займа).

Кредитный потребительский кооператив "Бизнес-Траст"
г.Междуреченск Кемеровской области

2.3.7. При досрочном возврате займа проценты начисляются и уплачиваются Заемщиком за фактический срок пользования займом. После осуществления Заемщиком частичного досрочного возврата займа в размере более 50% займа единовременно, Займодавец передает Заемщику новый график платежей с учетом изменения размера, количества, и срока платежей.

2.4. Права и обязанности сторон

2.4.1. Заемщик обязан:

- Осуществлять погашение займа и уплату процентов в сроки, предусмотренные настоящим договором и графиком платежей;
- В семидневный срок уведомить Займодавца об изменении адреса регистрации (прописки) и (или) своего фактического места жительства, работы, фамилии или имени и возникновение обстоятельств, способных повлиять на выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору.

2.4.2. Заемщик вправе прекратить действие настоящего Договора в любое время путем досрочного погашения предоставленного займа и уплаты процентов за фактическое время его использования. В случае полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему договору, размещенная им сумма паевых взносов, может быть изъята из фонда кооператива.

2.4.3. Займодавец вправе:

- уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку по займу, а также размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пени),
- изменить общие условия договора при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств заемщика по настоящему договору.
- В случае нарушения Заемщиком условий настоящего договора в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течении последних ста восьмидесяти календарных дней потребовать досрочного возврата оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами, а также пенями и штрафами, начисленными за просрочку платежей, в течении тридцати календарных дней с момента направления Займодавцем уведомления, а также начислять пеню в повышенном размере 1,33% от суммы просроченной задолженности по процентам и займу, начиная со дня превышения более чем шестьдесят календарных дней в течении последних ста восьмидесяти календарных дней.
- В случае нарушения Заемщиком условий настоящего договора, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней в течении последних ста восьмидесяти календарных дней Займодавец вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами, начисленными

**Кредитный потребительский кооператив "Бизнес-Траст"
г.Междуреченск Кемеровской области**

пенями и штрафами, в течении десяти календарных дней с момента направления Заимодавцем уведомления а также начислять пеню в повышенном размере 1,33% от суммы просроченной задолженности по процентам и займу, начиная со дня превышения более чем десять календарных дней в течении последних ста восьмидесяти календарных дней.

- Предъявить к Заемщику в судебном порядке требование об уплате задолженности, образовавшейся к моменту подачи заявления в суд или на момент его рассмотрения, и взыскания всех задолженностей, пеней и штрафов, возникших по договору займа, а также начисление к взысканию индексированной задолженности за несвоевременное исполнение судебного акта;
- В случае принудительной реализации Займодавца своего требования к Заемщику, издержки, которые понесет Займодавец в связи с исполнением настоящего договора погашаются в следующей последовательности:
 - 1) издержки;
 - 2) задолженность по процентам;
 - 3) задолженность по основному долгу;
 - 4) неустойка (штраф, пеня) в размере, определенном в соответствии с п. 12 индивидуальных условий Договора;
 - 5) проценты за пользование чужими денежными средствами;

2.4.4. Займодавец обязан:

- без дополнительной оплаты проводить операции, связанные с выдачей займа;
- обеспечить Заемщику доступ к следующей информации: размер текущей задолженности, даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика настоящему договору;
- направить Заемщику уведомление об изменении условий договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах.
- При возникновении просроченной задолженности по договору займа Займодавец имеет право:
 - предъявить требования к поручителям по займу;
 - обратиться взыскание на предмет залога;
 - обратиться взыскание на другое имущество Заемщика и/или Поручителя.
- Рассчитать и довести до сведения Заемщика полную стоимость займа по формуле согласно ст. 6 ФЗ «О потребительском кредите (займе)». На момент заключения договора полная стоимость займа не может превышать рассчитанное Банком России среднерыночное значение полной стоимости потребительского кредита (займа) соответствующей категории потребительского кредита (займа), применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть.

2.5. Рассмотрение споров

Кредитный потребительский кооператив "Бизнес-Траст"
г.Междуреченск Кемеровской области

- 2.5.1. Стороны будут прилагать все усилия к тому, чтобы решать все разногласия и споры, связанные с настоящим Договором, путем переговоров.
- 2.5.2. Не нарушая прав на судебную защиту Стороны в целях взаимной защиты интересов договорились, что связанные с настоящим договором споры при невозможности их разрешения путем переговоров предварительно должны быть рассмотрены в претензионном порядке, (путем предъявления письменной претензии телеграммой, заказным письмом, иным способом, обеспечивающим фиксацию отправки), которую противоположная сторона должна рассмотреть в течение семи дней с момента направления претензии. В случае не разрешения спора в претензионном порядке, в т.ч. в связи с истечением срока рассмотрения претензии, спор подлежит рассмотрению в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 2.5.3. В целях упрощения и ускорения процедуры судопроизводства Заемщик предоставляет право Займодавцу, в случае просрочки Заемщиком (как процентов, так и основного долга) сроков, предусмотренных настоящим договором произвести взыскание всей задолженности, предусмотренной договором, а также начисленных пеней и штрафов за просрочку, в порядке приказного производства (Гл.11 ГПК РФ). Уплата штрафов не освобождает Заемщика от исполнения всех обязательств по договору.

2.6. Прочие условия.

- 2.6.1. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение 7 рабочих дней об изменении своего местонахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других изменениях, имеющих значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему договору.
- 2.6.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.
- 2.6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. В случае утраты одной из Сторон своего экземпляра Договора, эта Сторона может потребовать от другой Стороны подписать его дубликат, либо содействия в нотариальном удостоверении дубликата. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет Сторона, его утратившая.

2.7. Адреса, банковские реквизиты, подписи сторон.